

TE KOOP - HUIS

Jozef Degelaenstraat 16, 1501 Buizingen

€ 209.000

Ref. 6733973



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 105m²

Grond opp.: 935m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen in een doodlopende straat, nabij het centrum van Buizingen, vindt u deze deels afgebroken woning, die verder dient gerenoveerd en afgewerkt te worden. De eigenaar beschikt over vergunde bouwplannen, dewelke via www.allur.be te raadplegen zijn. Deze kunnen mee overgekocht worden. Meer informatie via kantoor. Het betreft een L-vormig perceel van 935m², met een aangename ruime tuin die uitgaat op een wandelweg. Nutsvoorzieningen zijn momenteel niet aanwezig. Voldoende parkeergelegenheid aan de woning. Rustig gelegen met een uitstekende verbinding naar openbaar vervoer (trein, bus), wandelpaden, invalswegen en andere faciliteiten. De woning is gelegen op wandelafstand van een natuurgebied.

FINANCIEEL

Prijs: € 209.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 284,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1899
Staat: Te renoveren
Type dak: Zadeldak

ENERGIE

Ramen: Hout

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 935,00 m²
Tuin: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
G-score: B
P-score:  D
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: B
Kadaster nummer: 0069CP0000