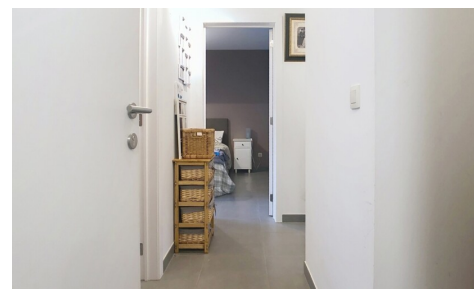
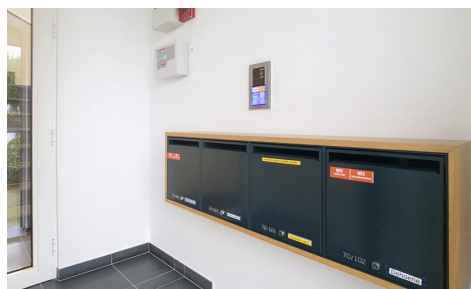


TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Isabellastraat 70 B001, 1703 Schepdaal

€ 1.150

Ref. 5996336



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 78m²
Terras opp.: 21m²
Buurt: woonkern

EPC: 107kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Om een bezoek in te plannen voor het bezoekmoment van donderdag 22/1/26, gelieve te mailen naar info@allur.be. In een kleinschalige recente residentie zonder lift, vindt u dit aangenaam en lichtrijk appartement, gelegen op de gelijkvloerse verdieping. Het omvat een inkom, toilet, 2 slaapkamers (12 - 7m²) langs de straatkant, een badkamer (douche en bad), wasplaats en ruime woonkamer (32m²) met open keuken, uitgevend op het terras van 21m². Maandelijkse lasten op basis van een forfait: 50 euro, nutsvoorzieningen ten laste van de huurder. Het appartement beschikt op verdieping -1 over een ruime kelder en een staanplaats (inbegrepen in de huurprijs). Tevens kan de huurder genieten van het genot van 2 zonnepanelen en een regenwaterput. Plan bijgevoegd in publiciteit. Beschikbaar vanaf 31/3/26 maar eerder is bespreekbaar.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.150,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 31 Maart 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 78,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2018
Staat: Uitstekend
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 107
EPC code: 23016-G-
2015/237/EP15513/A001/D01/SD001
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Woonkern

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Woonkamer: 32,00 m²
Keuken: 9,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 7,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 21,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja