Allur
Mussebeeklaan 27 , 1701 Itterbeek
Numéro de téléphone: +32 2 486 26 26
Email: info@allur.be

A VENDRE - BUREAUX

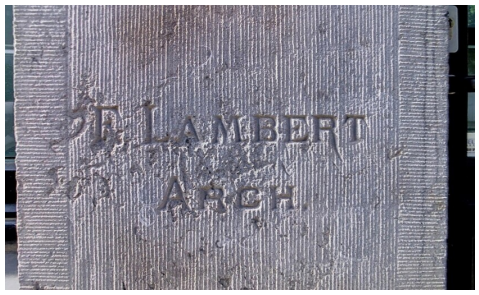
€ 255.000

Bonaventurestraat 50, 1090

Ref.









Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 70m²

DESCRIPTION

Dans une résidence pleine de caractère, à l'angle de la rue Bonaventure et de l'avenue Capart, se trouve cet ancien cabinet médical composé de 3 salles de consultation. Le cabinet dispose d'une entrée privée individuelle via la rue Bonaventure, tandis que l'entrée des appartements se situe sur l'avenue Capart. Pour la disposition : voir également le plan ci-joint : entrée centrale avec accès à 3 salles de consultation aménagées, accueil, salle d'attente, toilettes. Le rez-de-chaussée offre une surface nette utile de 70 m². Au sous-sol (-1) se trouve une surface utile supplémentaire de 22 m². Renseignements urbanistiques en cours de demande. Emplacement intéressant avec beaucoup de lumière.

FINANCES

Prix: € 255.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 543,00
Profession libérale possible: Oui

BÂTIMENT

Surface: 70,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1930
Rénovation: 2013
État: Excellent état

AMÉNAGEMENT

Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Télévision par câble: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Oui
Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Non
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non
Jugement en cours: Non