

**allur.**  
VASTGOED

Allur

Mussebeeklaan 27 , 1701 Itterbeek

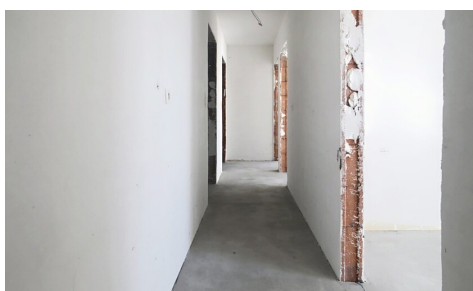
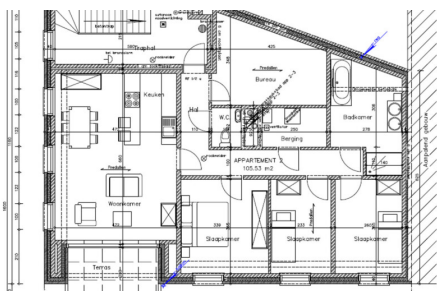
**Numéro de téléphone:** +32 2 486 26 26

**Email:** info@allur.be

**A VENDRE - APPARTEMENT**

**€ 285.000**

**Ref. 7715057**



Nombre de chambres: 3

Quartier: zone d'habitation

Nombre de salle de bains: 1

## DESCRIPTION

---

### FINANCES

Prix: € 285.000,00

Profession libérale possible: Non

### BÂTIMENT

Façades: 2

Année de construction: 2025

État: Neuf

Étage: 1

Étages: 2

### ENERGIE

Fenêtres: Aluminium ou pvc

### LOCALISATION

#### GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Zone d'habitation

### TERRAIN

Orientation terrasse 1: Sud

### AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 20,00 m<sup>2</sup>

Cuisine: 11,00 m<sup>2</sup>

Chambre 1: 12,00 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 10,00 m<sup>2</sup>

Chambre 3: 9,00 m<sup>2</sup>

Salle de bain 1: 9,00 m<sup>2</sup>

Toilettes: 1

### TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

### URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone d'habitat

Intimation en justice: Non

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non

Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non

G-score: A

Jugement en cours: Non

Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non